



LUUNJA VALLAVALITSUS

Lp kooskõlastaja / koostöö tegija / kaasatav

vastavalt nimekirjale

07.05.2026 nr 6-1/608-1

Teavitamine detailplaneeringu algatamisest (Sääsekõrva külas Munakivi ja Väike-Muna maaüksuste detailplaneering)

Luunja Vallavolikogu algatas [30.04.2026 otsusega nr 1-3/15](#) Sääsekõrva külas Munakivi ja Väike-Muna maaüksuste detailplaneeringu (planID 130533). Planeeringuala hõlmab Sääsekõrva külas Munakivi (43203:001:0215) ja Väike-Muna (43203:001:0223) maaüksuseid. Planeeringuala pindala on ligikaudu 5 ha. Planeeringu eesmärk on maaüksuste jagamine ja ehitusõiguse määramine elamumaa kruntidele elamuehituse (üksikelamu ja abihooned) eesmärgil. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele. Üldplaneeringu kohaselt asub planeeringuala detailplaneeringu koostamise kohustusega alal hajaasustuses. Detailplaneeringu algatamine ei ole vastuolus Luunja valla üldplaneeringuga. Planeeringut algatades uuringute ja analüüside tegemise vajadus puudub. Otsuse ja otsuse lisaga (sh planeeringuala piir) on võimalik tutvuda digitaalselt Luunja valla [dokumendiregistris](#).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Enelin Alter

planeeringute nõunik

Enelin Alter

enelin.alter@luunja.ee, 5865 8918